Land for sale

【土地／建築条件無し】

横須賀市桜が丘1丁目

京急本線「馬堀海岸」駅　徒歩15分

京急久里浜線「京急久里浜」駅　バス乗車9分　京急バス「山手中央」停　徒歩4分

担当者おすすめポイント

☆更地のためすぐに建築可能♪
☆幅員6mの南道路接道のため、陽当たり良好！！
☆約56坪の整形地！高低差も少なく、建物が設計しやすい土地♪
☆区画の整った分譲地内のため、住環境良好、幼稚園、小学校も近く、お子様の通園、通学も安心♪

Life Info.ー

○聖心桜が丘幼稚園・・・・・・・・・・・・・・約150M
○ファミリーマートたかはし吉井店・・・約450M
○そうてつローゼン湘南山手店・・・・・約1100M
○クリエイトS・D横須賀浦賀店・・・・・約1100M
○西友馬堀店・・・・・・・・・・・・・・・・・・約1200M
○ドン・キホーテ横須賀店・・・・・・・・・約2000M

School Info.ー

横須賀市立望洋小学校・・・・・約190M
横須賀市立馬堀中学校・・・・約2200M

土地面積　公簿　185.70㎡(56.70坪)

Price 3,180 万円

敷地参考図

※実測図ではありません

Outline.ー

■所　　在／ 横須賀市桜が丘1-43-10
■交　　通／ 京急本線「馬堀海岸」駅　徒歩15分
■地　　積／（公簿）185.70㎡(56.17坪)
■土地権利／ 所有権　■地目／宅地
■都市計画／ 市街化区域
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／ 40%　容積率／80%
■地域・地区／建基法第22条区域
■公法制限／ 宅地造成工事規制区域・景観法
■接道状況／ 左記区画図参照　■現　　況／ 更地　■引渡し／相談
■設　　備／ 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
■備　　考　司法書士は売主の指定となります。
現況と図面が相違する場合は現況を優先とします。

Accese Map. ー

Real!ze
株式会社 リアライズ

〒238-0008　横須賀市大滝町2-4 清水ビル4F
神奈川県知事（1）第31502号
E-MAIL　info@realize2021.co.jp
(公社)　神奈川県宅地建物取引業協会
(公社)　全国宅地建物取引業保証協会
定休日　毎週火曜日・水曜日

www.realize2021.co.jp

TEL. 046-827-7850
FAX. 046-827-7851

取引態様　／売主