中古 マンション 曲格 交流

京急久里浜線「北久里浜」駅 徒歩23分 京急バス「佐原橋」停 歩6分 乗車8分

コスモ湘南久里浜

権利形態

借地期間

敷地面積

共有持分

用途地域

専有面積

所在

敷地

1階

所在階

総戸数98戸の高台に佇むビッグコミュニティレジデンス

1,280万円

前面棟がないため陽当たり・通風良好

アウトフレームによりリビングの圧迫感を軽減

●佐原IC······350M

〇佐原2丁目公園······500M

●FUJIスーパー 佐原店・・・・・・600M

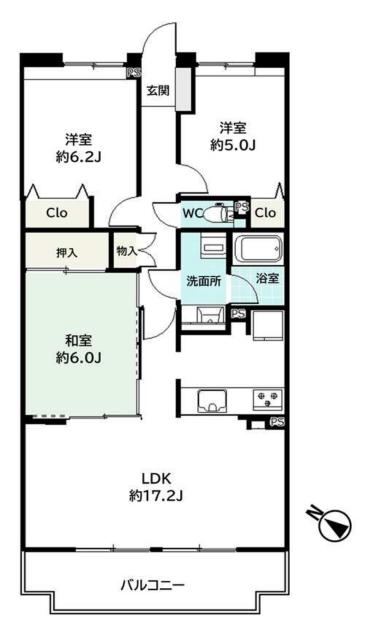
〇エイヴィ 佐原店・・・・・・・840M

●鈴木水産生鮮ジャンボ市場大矢部店・・・1100M 周辺に生活利便施設や店舗も多く、生活しやすい環境♪

大矢部小学校···1000M 久里浜中学校···2600M

図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

物件名称



有 8.41 m² バルコニー 築年 平成3年2月 3LDK 間取 鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 構造 98戸 総戸数 分譲会社 株別クルートコスモス 建物 施工会社 大成プレハブ(株) 管理会社 大和ライフネクスト(株) 管理形態 全部委託 管理員 日勤 管理費 12,200円 修繕積立金 10.000円 300円 22,500円 その他 駐車場 空有 空無 トランクルーム 完配BOX ペット 不可 給湯 ガス 設備 ガス 都市ガス 現況 空室 引渡時期 相談 売主の契約不適合責任は免責 残置物は売主にて撤去後の引渡し その他費用は自治会費 ~2025年9月12日現在~ 備考

横須賀市佐原3-16-24

敷地権

借地料

6.508.83 m²

74万5095分の7248 第1種住居地域

72.48 m²



株式会社リアライズ

神奈川県知事(1)第31502号 〒238-0008 横須賀市大滝町2-4 清水ビル4F (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 TEL:046-827-7850 FAX:046-827-7851

mail:info@realize2021.co.jp

https://www.realize2021.co.jp



担当者	取引態様
臣口	専任

駐車場8,000円~13,000円/月 13台空

自転車置場空有(500円/年)

・バイク置場空有(800円/年)