

&House.

【中古戸建／2世帯住宅】

横須賀市逸見が丘

京急本線「逸見」駅 徒歩22分

担当者おすすめポイント

- ☆平成8年1月築 積水ハウス(株)施工の2世帯住宅
- ☆南東向きリビングで陽当たり良好
- ☆駐車スペース3台(車種による)
- ☆延面積160㎡超の大型2世帯住宅
- ☆電動シャッター付
- ☆区画の整った旧分譲地内のため住環境良好

Life Info.ー

- クリエイトS・D横須賀湘南池上店・・・約500M
- 京急ストア湘南池上店・・・約500M
- ローソン横須賀坂本町5丁目店・・・約500M
- 若葉幼稚園・・・約800M
- 聖佳幼稚園・・・約1400M
- 池上愛育園・・・約800M
- ベネッセ逸見保育園・・・約1700M

School Info.ー

- 横須賀市立沢山小学校・・・約750M
- 横須賀市立坂本中学校・・・約1300M

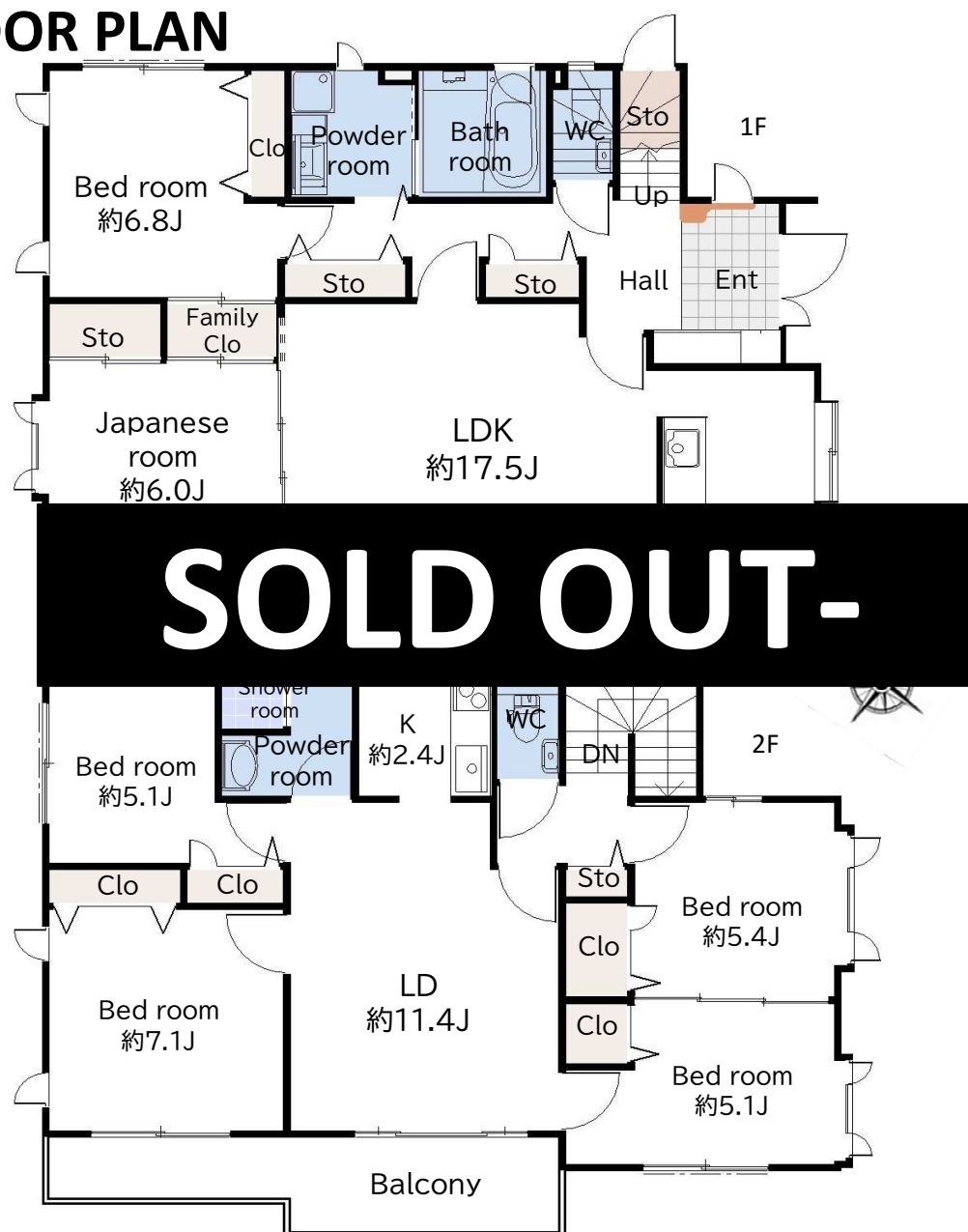
土地面積 204.96㎡(62.00坪)

建物面積 160.03㎡(48.40坪)

間取り 6LLDDKK

Price 万円

FLOOR PLAN



Outline.ー

- 所 在／横須賀市逸見が丘
- 交 通／京急本線「逸見」駅 徒歩22分
- 地 積／(公簿) 204.96㎡(62.00坪) ■土地権利／所有権 ■地目／宅地
- 構 造／軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 延べ面積／160.03㎡(48.40坪) ■築 年 月／平成8年1月築
- 間 取 り／6LLDDKK ■都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% 容積率／80%
- 地域・地区／地区計画(逸見が丘地区 低層住宅A地区)・急傾斜地崩壊危険区域
- 公法制限／宅地造成工事規制区域・景観法
- 接道状況／北東側公道約6.2mに約11.7m接道
- 現 況／居住中 ■引渡し／相談
- 設 備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- 備 考 住み替えのため、引渡し猶予をいただく場合があります。現況と図面が相違する場合は現況を優先とします。

Access Map. ー



Real!ze
株式会社 リアライズ

〒238-0008 横須賀市大滝町2-4 清水ビル4F
神奈川県知事(1)第31502号
E-MAIL info@realize2021.co.jp
(公社) 神奈川県宅地建物取引業協会
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会
定休日 毎週火曜日・水曜日



www.realize2021.co.jp

TEL. 046-827-7850

FAX. 046-827-7851

取引態様 / 専任

担 当 / 山口